

يقر بموجبه مقدم الطلب / المقترض ، ويقبل ويفهم ما يلي:

1. في حالة موافقة بنك المشرق على ائحة المبلغ الأصلي للمقترض ، فان المقترض يوافق على القيام بدفع المبلغ الإجمالي من خلال دفعات شهرية يتم دفعها في تواريخ الاستحقاق. المبلغ الإجمالي يكون عبارة عن مجموع المبلغ الأصلي، مضافاً إليه رسوم الدفع المؤجل ، ورسوم التأمين على الحياة الائتماني، ورسوم معالجة القروض وجميع المبالغ و الفوائد التي قد تكون مستحقة للدفع عملاً بـ أو في اتصال مع هذا القرض.
2. ائحة مبلغ القرض مشروطة باستلام أو التأكد من صحة جميع الوثائق وتحقيق المتطلبات التي يحددها المشرق و بالشكل والمضمون المرضي من وجهة نظر الأخير، بالإضافة الى دفع جميع الرسوم والضرائب المعمول بها إلى المشرق.
3. يخول المقترض المشرق وبصورة لا رجعة فيها للقيام بخصم أية مبالغ مستحقة للدفع إلى المشرق من حساب/ات المقترض ، ومن دون الحاجة الى إشعار المقترض.
4. يعتبر المقترض مقصراً في الحالات التالية:
 - اذا تخلف عن دفع أي قسط الشهري بالكامل في تاريخ استحقاق الدفع لذلك القسط؛
 - اذا أخل بأي من بنود وأحكام القرض.
 - اذا تم فصل المقترض من العمل، أو توقف راتبه الشهري، أو تم الغاء تصريح عمله أو تأشيرة الإقامة الخاصة به (إن وجدت)
 - اذا وجد أو اعتقد المشرق بكون أن أي من المعلومات الواردة في استمارة طلب القرض غير صحيحة.
 - اذا أفلس المقترض أو كفيله (كفلائه) (إن وجد/وا)، أو في حالة الإعسار، أو التصفية ، أو عند اعلان العجز أو الوفاة . أو
 - تخلف المقترض عن الوفاء بأية التزام أو اتفاق آخر تجاه المشرق .
5. في حالة وقوع تقصير من جانب المقترض ، يصبح الرصيد غير المسدد لكافة القروض بالإضافة الى جميع الفوائد المستحقة والمصاريف و الرسوم واجباً للدفع على الفور من قبل المقترض و / أو الكفيل (الكفلاء)، إن وجد/وا، و يكون للمشرق الحق بالمطالبة بالدفع الفوري لجميع هذه المبالغ. عند تلقي أية دفعة من المقترض، عند كون المقترض في حالة تقصير تجاه قرض ، فانه يجوز للمشرق تطبيق هذه الدفعة لسداد التزامات المقترض تجاه المشرق وبالطريقة التي يراها المشرق مناسبة.
6. يقر المقترض و يؤكد من خلال هذا بأن التقصير المتعلق بأية قرض سيشكل تقصيراً تجاه جميع القروض الممنوحة للمقترض من قبل المشرق.
7. في حالة وقوع التقصير من قبل المقترض، فانه يكون للمشرق الحق في : (i) المطالبة بالدفع الفوري لجميع المبالغ المتصلة بهذه القروض (ii) تفعيل أية ضمانات قدمت إلى المشرق في اتصال بتلك القروض أو أية قرض آخر حصل عليه المقترض من قبل المشرق (ويتضمن ذلك تصفية وتطبيق أية ضمان قدم بهدف الحصول على قروض المشرق الأخرى على أصول المقترض)؛ (iii) اتخاذ أية إجراء وممارسة الحقوق والتعويضات بحسب المصرح بموجب هذه الاتفاقية، أو من خلال الاجراءات المتوفرة للمشرق بحسب القانون المعمول به؛ و / أو (iv) تقديم جميع الشيكات المقدمة للمشرق من قبل المقترض للتحويل.

8. عند التخلف عن سداد أية قسط شهري في الموعد المحدد للسداد، ومن دون المساس بأي من الحقوق أو التعويضات الأخرى الخاصة بالمشرق، يكون المقترض مسؤولاً عن دفع الفائدة المتصلة بتلك الدفعات المتأخرة وبحسب النسب المحددة من قبل المشرق، بالإضافة إلى أية أتعاب أو رسوم إضافية أخرى مدرجة في جدول الرسوم والأتعاب.
9. إذا رغب المقترض بسداد كامل مبلغ القرض أو جزء منه في وقت مبكر، فإنه يجب على المقترض أن يخطر المشرق بمثل ذلك. يقوم عندها المشرق بتقديم المشورة للمقترض بخصوص المبلغ الأصلي المستحق والفوائد ورسوم الدفع المؤجل، والدفعة (الدفعات) الشهرية، ورسوم السداد المبكر والغرامات والمبالغ الأخرى المستحقة المشرق باتصال مع القرض في حالة السداد المبكر.
10. القرار بالسماح للمقترض لإعادة اقتراض أية جزء من أصل مبلغ القرض الذي تم سداه يرجع إلى رأي المشرق المنفرد.
11. قبول المشرق للسداد الجزئي لأية دفعة مستحقة من قبل المقترض، لا يشكل تنازلاً من قبل المشرق عن أية حق في السداد الكامل للدفعات.
12. يقر المقترض من خلال التوقيع على طلب القرض ويضمن بأن المعلومات الواردة فيه صحيحة ودقيقة، كما ويفوض المقترض المشرق القيام بالتحقيقات التي يراها الأخير ضرورية للتأكد من صحة هذه المعلومات .
13. يتعهد المقترض بموجبه للتحقق من المراسلات التي يرسلها المشرق إلى المقترض من خلال الإشعارات، أو كشوفات الحساب، أو رسائل البريد الإلكتروني، أو الرسائل النصية القصيرة، أو من خلال أية وسيلة اتصال أخرى. إذا لم يتم تلقي أية اعتراض من قبل المقترض في خلال (30) ثلاثين يوماً من عقب إرسال اشعار أو كشف حسابي، سيتم اعتبار المعاملة أو الرصيد المدرج بكونه صحيحاً.
14. يوافق المقترض حق المشرق في تحصيل رسوم مقابل الشيكات المرتجعة لأي شيك مرتجع (وبحسب ما هو مبين في جدول الرسوم والأتعاب).
15. قد يقوم المشرق بالموافقة – وبحسب تقديره المطلق- على منح المزيد من القروض للمقترض كتابةً، أو عبر الهاتف، أو من خلال المشرق على الانترنت .
16. ومن دون الإخلال بأية بنود أخرى بموجب هذه الشروط والأحكام، فإن مبلغ القسط الشهري الأخير سينفاوت بحسب سلوك السداد للمقترض، واستناداً إلى أجل القرض بحسب ما هو مذكور أدناه:
- إذا تأخر المقترض في سداد القسط الشهري، سيتم إضافة فوائد إضافية على عدد أيام تأخر المقترض في السداد إلى مبلغ القسط الشهري الأخير.
 - إذا استفاد المقترض من أية تأجيل للدفع أثناء فترة القرض، فإن مبلغ القسط الشهري الأخير سيضم أيضاً مبلغ إعادة احتساب الفائدة المفروضة على القروض غير المسددة بعد فترة التأجيل.
17. يتعهد المقترض للقيام بما يلي:
- إيداع راتبه الشهري و / أو أية إيرادات أخرى مع المشرق.
 - إيداع الشيكات المتصلة بجميع الأقساط الشهرية مع المشرق.
 - اتخاذ التدابير اللازمة لضمان قيام جهة عمله بإيداع فوائد نهاية خدمته مع المشرق؛ وعدم خلق أية امتيازات، أو رهونات، أو فرض رسوم أخرى على راتب المقترض الشهري أو فوائد نهاية خدمته.

18. إذا قام المقترض باستلام دفعات الرواتب مسبقاً (أي تحصل على أكثر من راتب شهري واحد مقدماً) فيحق للمشرق ، وبحسب تقديره، أن يخصم من حساب المقترض مقابل الدفعات القادمة (والتي سوف تكون مستحقة مستقبلاً في الأشهر المقبلة باتصال مع القرض) عند ايداع تلك المبالغ في حساب المقترض .

19. يوافق المقترض على أنه إذا حدث أية سبب مثل عدم القدرة على توفير المستندات المطلوبة أو الوفاء بالالتزام وفقاً للاتفاقية (أي تحويل الراتب الشهري لحساب مع بنك المشرق)، فإنه قد يتم تغيير الي الائتمان إلى مرفق قرض غير مرتبط بتحويل الراتب و بأسعار فائدة يقررها المشرق.

20. يوافق المقترض على الامتناع عن استخدام مبلغ القرض لأي نشاط غير مشروع ويشمل هذا العقوبات المطبقة التي تفرضها الجهات التنظيمية المحلية أو الأجنبية أو الهيئات ذات الصلة القضائية. وفي حال علم العميل بأي خرق لمثل هذه العقوبات المفروضة، فإنه يتوجب عليه إبلاغ المشرق على الفور

21. في حالة اكتشاف / اشتباه المشرق بأن القرض / الحدود الائتمانية / الدفعات المقدمة يتم استخدامها في أية نشاط يخالف أي من برامج العقوبات المعمول بها، فإن المشرق يحتفظ بالحق في إلغاء هذا الحد الائتماني / الدفع المقدم / القرض من جانبه، ومطالبة المقترض بسداد كافة المبالغ المعلقة. عند المطالبة بذلك يجب على المقترض ، بالاتفاق مع المشرق ، وعلى الفور القيام بالترتيبات اللازمة لسداد المبلغ المستحق.

22. يقر المقترض ويوافق على أن المشرق له الحق في تغيير هذه الشروط والأحكام وأسعار الفائدة والرسوم والمصاريف وفقاً لسياسته، وسيتم إخطار المقترض بأي تغييرات قبل تطبيقها من قبل المشرق. يمنح المقترض الموافقة الكاملة للمشرق لتنفيذ تلك التعديلات حينما يتم إخطار المقترض بها من وقت لآخر دون الحاجة إلى الحصول على اية موافقة أخرى من المقترض.

23. يقر المقترض كذلك ويوافق على أن المشرق سيكون له الحق الكامل في المطالبة بقيمة القرض كاملاً في أي وقت وفقاً لتقديره الخاص ويمكنه تحصيل المبلغ من حساب المقترض دون إشعار مسبق للمقترض.

24. ضريبة القيمة المضافة

- لكافة المقاصد والاهداف، ضريبة القيمة المضافة (VAT) تعني أية ضريبة قيمة مضافة أو ضريبة مماثلة متوجبة الدفع إلى أي سلطة بخصوص المعاملات وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، أي شكل آخر من أشكال الضريبة المطبقة على هذه الاتفاقية.
- المقترض يقر بأن كافة المبالغ المتوجبة الدفع بموجب هذه الاتفاقية من قبله إلى المشرق (بشكل مجمل أو جزئي) تشكل المقابل لقاء أي خدمة لأغراض ضريبة القيمة المضافة وتعتبر أنها لا تشمل أية ضريبة قيمة مضافة مفروضة على تلك الخدمة، وبالتالي، في حال كانت أو أصبحت ضريبة القيمة المضافة مفروضة على أي خدمة مقدمة من قبل المشرق إلى أي من أطراف هذه الاتفاقية وكان مطلوباً من المشرق حساب ضريبة القيمة المضافة على تلك الخدمة لسلطة الضريبة المعنية، يجب على الطرف أن يدفع إلى المشرق (بالإضافة إلى وفي ذات وقت دفع أي مستحقات أخرى لمثل هذه الخدمة، أو في حال أصبحت ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع من قبل المشرق في وقت سابق) مبلغاً معادلاً لمبلغ ضريبة القيمة المضافة) ويقدم المشرق الى ذلك الطرف فاتورة ضريبة قيمة مضافة على الفور متى ما كان ذلك مطلوباً بموجب القانون
- حيث تقتضي هذه الاتفاقية أن يدفع المقترض إلى المشرق أو أن يقوم بتعويضه عن أي تكلفة أو مصاريف، ينبغي على المقترض أن يدفعها إلى المشرق أو يعوضه (حسب الحالة) عن المبلغ الكامل لهذه التكلفة أو المصاريف، بما في ذلك الجزء الذي يمثلها منها ضريبة القيمة المضافة، باستثناء إلى الحد الذي يحدد فيه المشرق بشكل معقول أنه يحق له الحصول على ائتمان أو الاسترداد بخصوص ضريبة القيمة المضافة هذه من سلطة الضريبة المعنية

- فيما يتعلق بأي خدمة مقدمة من قبل المشرق إلى المقترض بموجب هذه الاتفاقية، يجب على المشرق في حال طلب المقترض بشكل معقول أن يقدم إلى المقترض على الفور رقم تسجيل ضريبة القيمة المضافة الخاصة بالمشرق وغيرها من المعلومات الأخرى المطلوبة بشكل معقول فيما يتعلق بمتطلبات الإبلاغ عن ضريبة القيمة المضافة الخاصة بـ "المقترض فيما يتعلق بهذه الخدمة.